

Số: *8068* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *05* tháng 10 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá đất tính bồi thường giải phóng mặt bằng
Dự án Hồ sinh thái - Công viên cây xanh, thị trấn Đình Cả,
huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 22/8/2014 của UBND tỉnh Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 57/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh phê duyệt Bảng giá đất giai đoạn 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 15/6/2015 của UBND tỉnh ban hành Quy định trình tự, thủ tục xác định giá đất và thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 20/2016/QĐ-UBND ngày 06/7/2016 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều tại Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên ban hành kèm theo Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 22/8/2014 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 582/TTr-STNMT ngày 28/9/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất tính bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án Hồ sinh thái - Công viên cây xanh, thị trấn Đình Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên, cụ thể như sau:

STT	Loại đất	Mã loại đất	Mức giá (đồng/m ²)	Ghi chú
1	Đất trồng lúa	LUA	62.000	Đất nông nghiệp không cùng thửa đất ở
2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK	59.000	
3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	55.000	
4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	50.000	

Điều 2. Mức giá trên là căn cứ để UBND huyện Võ Nhai phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án Hồ sinh thái - Công viên cây xanh, thị trấn Đình Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên theo quy định của pháp luật hiện hành. Thời gian thực hiện mức giá trên đến hết ngày 31/12/2017.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị: Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Võ Nhai và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*pc*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - Lưu: VT, KT.
- Trìnhhq/QĐ.T10/10b *pc*



Vũ Hồng Bắc